

Договор аренды №

г. Екатеринбург

«01» сентября 2021г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №352, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заведующего Грушиной Е.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад комбинированного вида № 144, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заведующего Маковень С.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное безвозмездное владение и пользование имущество, указанное в п.1.2 Договора, а Арендатор обязуется принять в безвозмездное пользование имущество, в порядке и на условиях, согласованных Сторонами в настоящем Договоре.

1.2. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору в аренду детскую инвалидную коляску, согласно Акту приема-передачи к настоящему Договору (далее - Имущество).

1.3. Имущество принадлежит Арендодателю на праве собственности.

1.4. Имущество предоставляется в аренду для цели: использование работниками Арендатора в служебных целях на территории Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад №352.

2. Обязанности и права сторон

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Предоставить во владение и пользование Арендатора Имущество в состоянии, соответствующем условиям по Акту приема-передачи.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. Использовать Имущество в соответствии с его назначением и целью, указанной в п.1.4 настоящего Договора.

2.2.2. Транспортировать имущество за счет Арендатора.

2.2.2. В случае кражи, повреждения или другого причинения вреда Имуществу (его части), как со стороны Арендатора, так и со стороны третьих лиц возместить ущерб Арендодателю пропорционально стоимости украденного или поврежденного Имущества.

2.2.3. По истечении срока аренды, установленного п.5.2. Договора, передать Имущество Арендодателю в надлежащем состоянии по Акту приема-передачи.

2.2.4. Не сдавать арендуемое имущество в субаренду без письменного согласия Арендодателя.

3. Арендная плата и порядок осуществления расчетов

3.1. Арендная плата за предоставление во владение и пользование Арендатором Имущества не взимается.

3.2. Пункт 3.1. настоящего Договора не подлежит одностороннему изменению и фиксирован в течение всего срока действия Договора.

4. Расторжение и прекращение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора допускается по соглашению Сторон.

4.3. Договор прекращается по истечении срока аренды, установленного в п.5.2. настоящего Договора.

5. Срок аренды

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.2. Срок аренды Имущества устанавливается с даты передачи Имущества Арендатору согласно п.2.1.1 Договора и действует на период востребованности Имущества в Муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении детский сад №352.

5.3. Срок аренды может быть сокращен по письменному запросу Арендодателя в связи с востребованностью Имущества в Муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении – детский сад комбинированного вида № 144.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае нарушения обязательств по настоящему Договору Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, а также иных обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

7.2. К обстоятельствам, указанным в п.7.1 Договора относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора, а также и иные события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

8. Заключительные положения

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут стараться решать путем переговоров.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.4. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.5. При изменении наименования, адреса или реорганизации Стороны информируют друг друга в письменном виде в срок не позднее 5 (Пяти) дней с даты изменения.

8.6. Настоящий Договор и приложения к нему составлены в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. Подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад комбинированного вида № 144
Юр., факт. адрес: 620072, г. Екатеринбург, ул. Сиреневый бульвар, д. 21а
ИНН 6660019312
Тел. (343)347-59-40
e-mail: mdou144@eduekb.ru



/С.А. Маковень /

АРЕНДАТОР

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №352
Юр. факт. адрес: 620137, г. Екатеринбург ул. Кулибина, 5
ИНН 6670409382
Тел. (343)389-14-53, (343)389-16-73
e-mail: mdou352@eduekb.ru



/В.В. Грушина/

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 603332450510203670830559428146817986133868575780

Владелец Грушина Елена Васильевна

Действителен с 03.03.2022 по 03.03.2023